

“Nuestros clientes valoran que en nuestros proyectos no exista la incerteza”

La capacidad para poder abarcar todo tipo de proyectos es uno de los valores añadidos de cualquier estudio de arquitectura, y una de las señas de identidad de CAAS Arquitectes, quienes han proyectado el Nuevo Centro de Formación Profesional en la Automoción de Catalunya, actualmente en construcción.



-¿Cuál es la clave de vuestro éxito?

Intentamos que nuestros proyectos estén muy bien definidos para no generar incertidumbre en nuestros clientes. Trabajamos muy bien los proyectos ejecutivos para que cuando estos lleguen a obra no se generen incertezas que puedan derivar en un incremento de coste por falta de definición. Este aspecto aporta seguridad a nuestros clientes y reporta confianza hacia nuestro despacho.

-¿Qué proyectos podríamos destacar de los realizados por CAAS Arquitectes?

En cada uno de los proyectos en los que hemos trabajado, siempre hemos

intentado dar lo mejor de nosotros mismos aportando todo nuestro conocimiento y experiencia; podríamos decir que todos ellos son igual de importantes; independientemente de la escala que contengan. Uno de los que más repercusión ha tenido ha sido el del CTTI, un edificio muy tecnológico en el que el reto fue convertir una planta subterránea en un espacio de trabajo agradable y salubre. Entre una de las muchas acciones que hicimos para conseguir superar este desafío se encuentra el de sanear un patio de instalaciones para hacer llegar la luz natural de la cubierta hasta el sótano mediante un juego de espejos a modo de periscopio. Como

contrapunto, destacaría el proyecto del CRAE, una rehabilitación integral de un edificio de pequeña escala en que su situación (interior de un patio de manzana) y su dificultad constructiva nos impuso un trabajo muy intenso que trascendió en un final de obra del cual nosotros estamos muy contentos.

-¿Cómo concebís la eficiencia?

Nosotros consideramos que para que un edificio sea eficiente, primeramente éste se debe plantear mediante un “diseño pasivo” con el fin de adecuarse a su condición según el lugar y su climatología. Esto hace que cada proyecto sea único y particular

Nuevo Centro de Formación Profesional en la Automoción de Catalunya

El nuevo CFPAC de Martorell viene a ser un edificio docente altamente tecnificado que se ha sido diseñado a partir de dos escalas diferentes: la humana y la industrial. Destaca especialmente la fachada, “que tiene una doble función: una acústica y otra térmica. Uno de los principales retos que tuvimos fue el de aislarnos de la gran cantidad de ruido que existía en el solar, y en especial el producido a baja frecuencia causado por el paso de los vehículos que circulaban por la autopista”, explica Casany. “Queríamos solucionar esta problemática mediante el diseño del propio edificio y utilizamos un proceso físico denominado “resonador de Helmholtz” para diseñar nuestra propia fachada y utilizarla como atenuadora del ruido producido en la carretera”, añade. A nivel de eficiencia, CAAS Arquitectes ha dotado al edificio de dos grandes pozos de luz permitiendo gozar de luz natural y ventilación incluso en la planta subterránea del centro. “Con los sistemas pasivos aplicados en el nuevo CFPAC hemos conseguido reducir significativamente las dimensiones de las instalaciones del proyecto. Esto, no solo repercutirá en el ahorro del consumo energético volviéndolo más eficiente, sino que también, significará un ahorro en el coste de su construcción”



en su emplazamiento. Si conseguimos que un edificio esté bien orientado, ventile correctamente y tenga un buen control lumínico, seguramente conseguiremos reducir su consumo energético y por tanto, reducir la cantidad y/o dimensión de sus “sistemas

activos” (clima, calefacción, iluminación artificial, etc.) consiguiendo no solo una reducción en el consumo energético sino también un ahorro significativo en el coste de la obra.